

Á G O R A

acabados

# Qué es la personalización de acabados?

Es la manera de dar a tus espacios un sello propio. Los colores, las texturas, las formas, los materiales, entre otros; son los que reflejan la identidad de quien habita el lugar.

Con nosotros el mito de la personalización asociada a un alto costo no existe; solo tienes que **IMAGINAR** el espacio ideal para vivir y así poder **CREAR** de manera conjunta con ARG CONSTRUCTORES SAS, para posteriormente **SENTIR** la materialización de una idea concebida, estructurada y finalmente ejecutada.

Todo es posible, estamos convencidos que el diseño, la exclusividad y la creatividad pueden ser tan flexibles como lo somos todos. Nuestra promesa es entregar al cliente espacios concebidos por ellos, nos enfocamos en ofrecer una gama de acabados de alto estándar junto a un paquete de posibles adicionales para poder entregar al nuevo propietario una vivienda a su medida dentro de unos precios justos.

PERSONALIZACIÓN

cocina

electrodomésticos

baños

griferías y  
porcelana sanitaria

carpintería

pisos

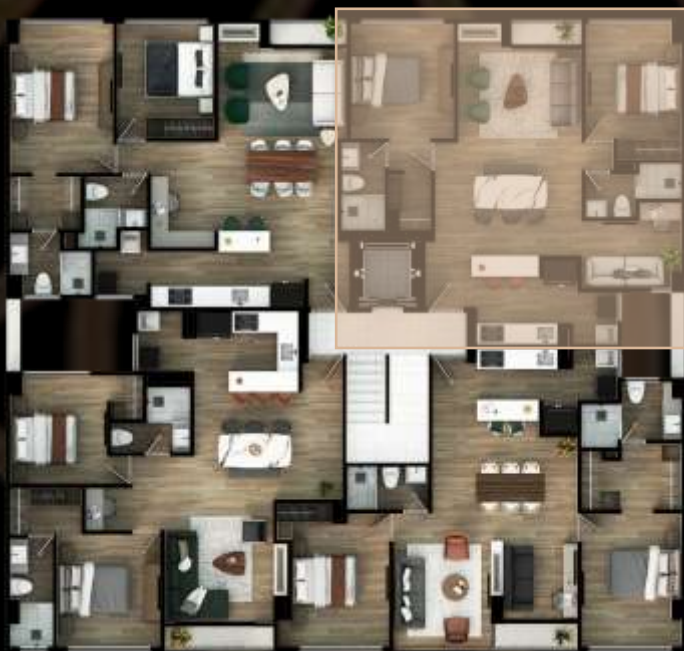
chimenea





# TIPO A – 82,35 mts.

CONSTRUIR TU ESTILO ES POSIBLE



Apartamentos 201 – 301



AQUÍ INICIA TU CREACIÓN...

À G O R A

# TIPO A – 85,04 mts.

CONSTRUIR TU ESTILO ES POSIBLE



Apartamentos 202 – 302



AQUÍ INICIA TU CREACIÓN...

À G O R A



# TIPO A – 81,67 mts.

CONSTRUIR TU ESTILO ES POSIBLE



Apartamentos 203 – 303



AQUÍ INICIA TU CREACIÓN...

À G O R A

# TIPO A – 81,97 mts.

CONSTRUIR TU ESTILO ES POSIBLE



Apartamentos 204 – 304



AQUÍ INICIA TU CREACIÓN...

À G O R A



# TIPO B – 73,07 / 71,9 mts.

CONSTRUIR TU ESTILO ES POSIBLE



Apartamentos 401 – 501  
Apartamentos 402 – 502



AQUÍ INICIA TU CREACIÓN...

À G O R A



# TIPO B – 92,44 / 93,62 mts.

CONSTRUIR TU ESTILO ES POSIBLE



Apartamentos 403 – 503  
Apartamentos 404 – 504



AQUÍ INICIA TU CREACIÓN...

Á G O R A

# Cómo personalizar acabados.....

A continuación tendrás la posibilidad de revisar las opciones que ARG CONSTRUCTORES SAS tiene para ti en su nuevo proyecto.

La idea es que con esta presentación puedas revisar los acabados que darán pie a la personalización de tu apartamento, y que adicional hagas tu lista de deseos para que el día que nos reunamos podamos concretar todo lo que sueñas para tu nuevo hogar.

Ágora nació tras el deseo de entregar un producto en el que el cliente pudiera encontrar lo que siempre había imaginado. Porque limitarnos a pensar en que lo preestablecido es lo que debe primar, por que no crear de la mano del comprador los espacios? El sentido de la vida esta transcrito en la forma que le des a tus ideas.

Este deseo ya comenzó su materialización y por lo mismo debemos reunirnos para concretar su siguiente etapa; está reunión será coordinada de manera posterior y de común acuerdo.

# Materiales

De cada espacio referenciado escoge la opción que más se acomode a tu gusto.

- Si no te gustan las opciones plasmadas puedes generar tu propia opción, lo importante es que uses las referencias de acabados de la presentación.

# ARG CONSTRUCTORES SAS

## Electrodomésticos

La marca que entrega ARG CONSTRUCTORES SAS es Challenger. Si por algún motivo consideras que la referencia no se ajusta a tus necesidades puedes cambiarla, lo único es que debe ser marca Challenger y la diferencia en costo dependiendo de la referencia escogida debe ser asumida por ti.

\*\*\*Si las opciones de la presentación no se ajustan a lo que tu quieres puedes suministrar tus propias opciones bajo unos parámetros que serán explicados el día de la reunión.



# Griferías y Porcelana Sanitaria

CORONA es una marca de calidad y reconocimiento; nuestro equipo ha trabajado en seleccionar una línea sofisticada y contemporánea que cumpla con los estándares del proyecto, por esto nuestra sugerencia es manejar las opciones enviadas.

## Carpintería

Nada más autentico que poder mezclar el color. Por ello para este proyecto estamos innovando con la opción del plus de mezclar los colores de la carpintería. Atrévete a imaginar la mezcla de colores en puertas, closets y mobiliario de cocina. Si decides que lo tuyo es lo tradicional no hay problema, puedes escoger solo una opción, la que más se ajuste a ti.

\*\*\*Si las opciones de la presentación no se ajustan a lo que tu quieres puedes suministrar tus propias opciones bajo unos parámetros que serán explicados el día de la reunión.

# Pisos

Siguiendo con la línea contemporánea de nuestro proyecto, queremos integrar y unificar los espacios; por lo mismo te ofrecemos la opción\*\*\* de manejar los acabados de pisos en cocina y baños (excepto ducha) idénticos a los de las zonas sociales y privadas. Al igual que con la carpintería, si prefieres lo tradicional también existe una opción para ti.

# Chimeneas

Como nuestra promesa de venta es la personalización, queremos darte la opción de incluir el color como detalle, creemos que el volumen de la chimenea aplica perfectamente como diferenciador. Te invitamos a revisar las paletas de color seleccionadas por ARG CONSTRUCTORES SAS y escoger la que más te guste.

\*\*\*Aplican condiciones.

ACABADOS COCINA



mobiliario  
mesones  
salpicadero  
pisos  
electrodomésticos  
grifería y poceta



# COCINA OPCIÓN 1



**Salpicadero porcelanato**  
**Ref. Statuario Versace**



**Mesón Quartztone**  
**Ref. Blanco Extra**

**Muebles Altos**  
**Ref. Café Espresso**

À G O R A

**Muebles Bajos**  
**Ref. Taupe**



**Piso**  
**Ref. LVT**

\*\*\*El acabado del mueble alto y mueble bajo puede ser invertido y/o unificado dentro de las opciones de color de carpintería relacionadas.

# COCINA OPCIÓN 2



\*Imagen de referencia

**Salpicadero porcelanato**  
**Ref. Statuario Versace**



**Mesón Quartztone**  
**Ref. Taupe**

**Muebles Altos y Bajos**  
**Ref. Café Espresso**

À G O R A

**Piso porcelanato**  
**Ref. Nuevo Boss Beige**

\*\*\*El acabado del piso puede ser tipo LVT en el color referenciado. Aplican condiciones.



# COCINA OPCIÓN 3

**Salpicadero porcelanato**  
**Ref. Statuario Versace**



**Mesón Quartztone**  
**Ref. Blanco Extra**

**Muebles Altos y Bajos**  
**Ref. Taupe**



\*Imagen de referencia

À G O R A

\*\*\*El acabado del salpicadero puede ser igual al del mesón con un costo adicional.



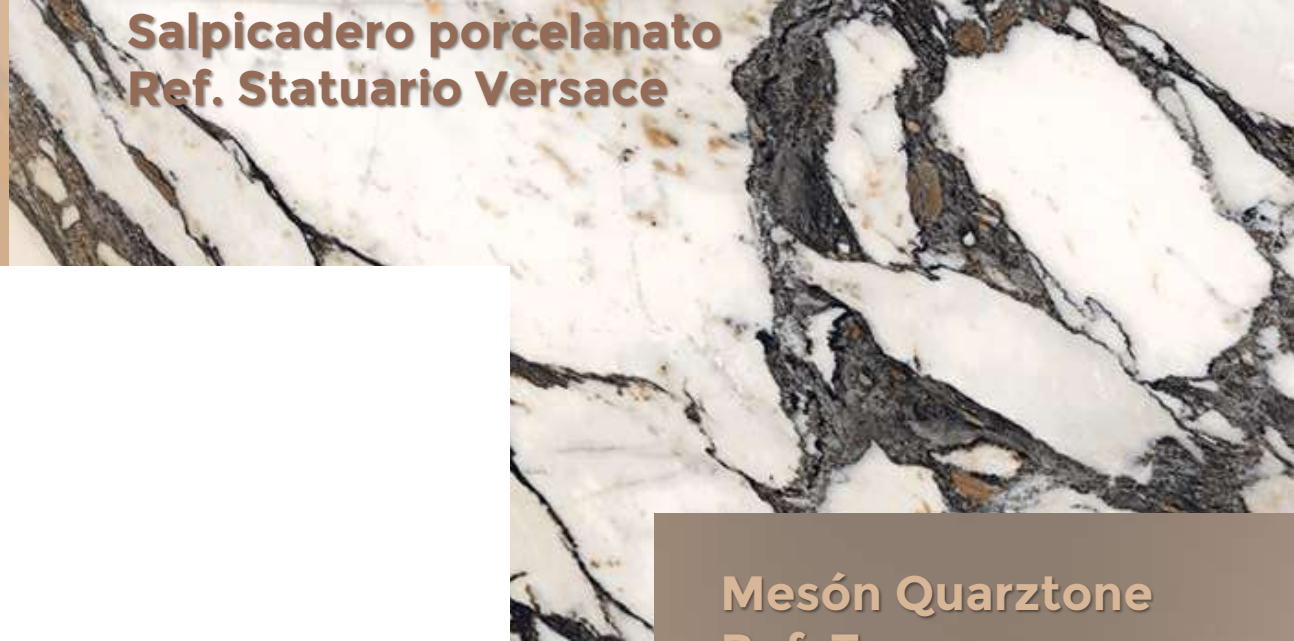
**Piso**  
**Ref. LVT**



# COCINA OPCIÓN 4



\*Imagen de referencia



**Salpicadero porcelanato  
Ref. Statuario Versace**



**Muebles Altos  
Ref. Blanco**



**Mesón Quartztone  
Ref. Taupe**



**Piso porcelanato  
Ref. Nuevo Boss Beige**

\*\*\*Las opciones de color de los acabados de mesones se pueden mezclar para uso como salpicadero y mesón con un costo adicional.

# COCINA OPCIÓN 5

**Salpicadero porcelanato**  
**Ref. Statuario Versace**



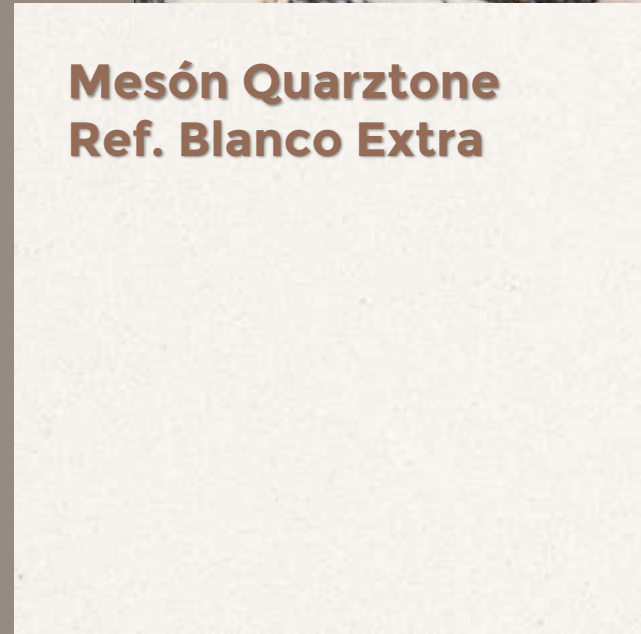
\*Imagen de referencia

**Muebles Altos**  
**Ref. Blanco**

À G O R A

**Muebles Bajos**  
**Ref. Taupe**

**Mesón Quartztone**  
**Ref. Blanco Extra**



**Piso**  
**Ref. LVT**



\*\*\* El acabado del piso puede ser el porcelanato referenciado en cocina.



# COCINA OPCIÓN 6



\*Imagen de referencia

**Salpicadero porcelanato  
Ref. Statuario Versace**



**Muebles Altos  
Ref. Café Espresso**



**Mesón Quartztone  
Ref. Taupe**

**Muebles Bajos  
Ref. Blanco**

À G O R A

**Piso porcelanato  
Ref. Nuevo Boss  
Beige**

\*\*\*Todos los acabados pueden combinarse siempre y cuando cumplan con las referencias presentadas. Aplican condiciones.



# ELECTRODOMÉSTICOS

Estufa a gas 4 puestos  
60 cms.  
Challenger



Campana extractora  
60 cms.  
Challenger



Horno mixto  
60 cms.  
Challenger



\*\*\*Si el cliente prefiere suministrar su propio electrodoméstico la diferencia del entregado por la constructora será reembolsable. Aplican condiciones.

# GRIFERÍA, POCETA Y ACCESORIOS COCINA

Grifería para lavaplatos  
Ref. Cascade Mate Black

Poceta sencilla de Submontar  
60 x 40 cms.  
Socoda

ACCESORIOS

Platero y escurridor

Luz lineal

Carro condimentero



\*\*\*Si el cliente prefiere suministrar su propia grifería y poceta la diferencia del entregado será reembolsable. Aplican condiciones.

\*Imágenes de referencia

À G O R A

ACABADOS BAÑOS

mobiliario  
 pisos  
 muros  
 porcelana sanitaria  
 grifería  
 accesorios





# BAÑOS OPCIÓN 1



\*Imagen de referencia  
No aplica acabado de muro

Estructura Metálica  
+ Mueble en melamina

À G O R A

Muros ducha  
Ref. Pared  
plana blanca

Muros ducha  
Ref. Pared betel blanca

Mueble  
Ref. Taupe

Piso ducha  
Ref. Mikonos  
blanco

Piso  
Ref. LVT

\*\*\*El acabado del mueble puede ser en la referencia tipo madera ofrecida.  
Los muros de ducha pueden ser combinados o en cualquiera de los dos materiales.

# BAÑOS OPCIÓN 2



\*Imagen de referencia  
No aplica acabado de muro

Mueble en melamina  
Flotado

À G O R A

Muros ducha  
Ref. Pared  
plana blanca

Muros ducha  
Ref. Pared betel blanca

Mueble  
Ref. Café Espresso

Piso ducha  
Ref. Mikonos  
blanco

Piso  
Ref. LVT

\*\*\*El acabado del piso en la zona seca puede ser el mismo de la ducha.  
Aplican condiciones.

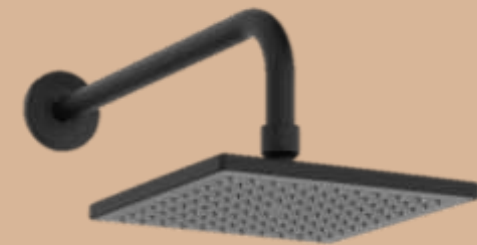
# PORCELANA SANITARIA Y GRIFERÍAS

Sanitario  
Ref. Montecarlo Advance

Lavamanos integrado  
Ref. Fussion

Grifería para lavamanos  
Ref. Cascade Media Black

Grifería ducha  
Ref. Inna Mate Black



\*\*\*Si el cliente prefiere suministrar su propia grifería la diferencia de la entregado por la constructora será reembolsable. Aplican condiciones.



# ACCESORIOS

Toallero Barra  
Ref. Cascade Mate Black



Toallero Argolla  
Ref. Cascade Mate Black



Portarollo  
Ref. Cascade Mate Black



Percha  
Ref. Cascade Mate Black



Jabonera para ducha  
Ref. Granito / Quarztone



À G O R A

\*Imagen de referencia

\*\*\*Los baños del apartamento pueden escogerse iguales o diferentes dentro de los acabados ofrecidos. Incluye opción mueble estructura metálica o solo melamina.



# CLOSETS Y PUERTAS

Melamina  
Ref. Café Espresso



\*Imágenes de referencia



\*\*\*El acabado de puertas y closets puede ser en diferente acabado de melamina. Aplican condiciones para el closet con estructura metálica.

À G  R A

Melamina  
Ref. Taupe



ACABADOS PISOS



# PISOS Y GUARDAESCOBAS



\*Imágenes de referencia



Piso  
Ref. Laminado

À G O R A

Piso  
Ref. LVT

\*\*\*Aplican condiciones en las opciones de acabado del piso. Los guardaescobas pueden ser blancos o en la tonalidad del piso sin ningún costo adicional.



CHIMENEAS





# MUROS EN COLOR



\*Imágenes de referencia

**Ref.  
Taupe Claro**

**Ref.  
Negro**

**Ref.  
Verde Oliva**

**Ref.  
Verde Bosque**

**Ref.  
Gris Intermedio**

**Ref.  
Azul Marino**

À G O R A

\*\*\*La opción de cambiar la tonalidad en los muros únicamente aplica para el área de la chimenea y dentro de la paleta de colores ofrecida.

# Aún nos falta la AUTOMATIZACIÓN.....

Estamos felices de que seas nuestro cliente y hayas depositado la confianza de acompañarte en este proceso importante de creación de tu vivienda.

Para cerrar con nuestra promesa comercial te contamos cuales son los beneficios que recibirás en cuanto a la automatización:



ALEXA echo dot (control de voz)

ILUMINACIÓN INTELIGENTE (área de la sala)

CHIMENEA AUTOMATIZADA (On-Off)

CERRADURA DIGITAL (integración adicional)



\*Imagen de referencia

# Paso a Paso para concluir la PERSONALIZACIÓN



1. Culminada la etapa de personalización de áreas y preventa, y aproximadamente dos meses posterior al inicio de la obra; coordinaremos una reunión entre ARG CONSTRUCTORES SAS y el COMPRADOR para resolver dudas y revisar las opciones de acabados escogidas de acuerdo a esta presentación.
2. En está reunión revisaremos dichos temas para posteriormente proceder a la firma del acta de Acabados. Está firma debe darse el día de la reunión.
3. Este día, si es aplicable, también revisaremos los adicionales escogidos y/o revisados de acuerdo a la presentación de adicionales enviada.
4. Finalmente solo queda esperar la entrega de tu apartamento **IMAGINADO** y **CREADO** a tu medida, para que lo disfrutes y **SIENTAS** la materialización de este proceso.

\*\*\*Recuerda que la personalización hace parte de nuestra promesa comercial, por tanto los acabados escogidos de acuerdo a la presentación no tienen costo adicional (Aplican condiciones únicamente en el acabado de pisos tipo madera. Los adicionales en precio únicamente existen por variaciones en los mismos frente a tu requerimiento.



# LINEA DE TIEMPO



\*\*Fechas estimadas

MAYO A DICIEMBRE 2.022	ENERO 2.023	FEBRERO A JUNIO 2.023	JULIO 2.023	AGOSTO 2.023 A ENERO 2.024	FEBRERO A MARZO 2.024
					
Preventa y Personalización de áreas 7 meses			Adicionales	Obra Blanca	Finalización y Entrega
	inicio de Obra				
Ejecución 14 meses	Personalización de acabados 4 meses				
					

\*\*\*Recuerda que la personalización hace parte de nuestra promesa comercial, por tanto los acabados escogidos de acuerdo a la presentación no tienen costo adicional (Aplican condiciones únicamente en el acabado de pisos tipo madera. Los adicionales en precio únicamente existen por variaciones en los mismos frente a tu requerimiento.

# À G O R R A

## VISITA E INTERACTUA NUESTRO APARTAMENTO MODELO



aquí